

33-01/Cenník spoplatňovaných služieb a plnení spojených s užívaním bytu a nebytových priestorov nad rámec zákonných povinností, vrátane investičných akcií

Cenník platný od 1. 7. 2022

P. č.	Popis poplatku	Cena v EUR bez DPH	DPH 20 %	Cena v EUR s DPH
1.	Vedenie a správa ďalšieho bankového účtu, zriadeného pre BD (v poradí druhé a ďalšie bežné bankové účty, úverové účty, sporivé účty, otvorené a vedené pre bytový dom)	2,00 EUR (účet) kalendárny mesiac	0,40 EUR	2,40 EUR (účet) kalendárny mesiac
2.	Uzatvorenie, zmena a ukončenie zmluvy o pracovnom pomere medzi BPMK, s.r.o. zatupujúcim vlastníkov bytov alebo SVB a zamestnancom, vykonávajúcim činnosť pre bytový dom na základe výberu a schválenia vlastníkov bytov	10,00 EUR zmluva, dodatok k zmluve, dohoda o ukončení zmluvy	2 EUR	12,00 EUR zmluva, dodatok k zmluve, dohoda o ukončení zmluvy
3.	Potvrdenie pre potreby katastra nehnuteľností pri prevode vlastníctva bytu	6,67 EUR	1,33 EUR	8,00 EUR
4.	Potvrdenie o veku bytového domu na základe požiadaviek vlastníkov, resp. nájomníkov	6,67 EUR	1,33 EUR	8,00 EUR
5.	Stanovisko správcu domu pri stavebných úpravách v byte	6,67 EUR	1,33 EUR	8,00 EUR
6.	Dohoda o povolení splátok	3,33 EUR	0,67 EUR	4,00 EUR
7.	Kópie dokladov na základe požiadaviek vlastníkov, resp. nájomníkov (A4, A5)	0,05 EUR 1strana	0,01 EUR	0,06 EUR 1strana
8.	Kópie dokladov na základe požiadaviek vlastníkov, resp. nájomníkov (A3)	0,08 EUR 1strana	0,02 EUR	0,10 EUR 1strana
9.	Kópie archívnych materiálov – výkresov na základe požiadaviek vlastníkov, resp. nájomníkov (väčších formátov ako A3)	0,06 EUR /A4	0,01 EUR	0,07 EUR /A4
10.	Zapožičanie archívnych materiálov: 1. výkres na 24 hodín	4,17 EUR výkres/24 hod	0,83 EUR	5,00 EUR výkres/24 hod
11.	Záloha pri zapožičaní archívnych materiálov – ochrana proti strate	41,67 EUR výkres/24 hod	8,33 EUR	50,00 EUR výkres/24 hod

	(v prípade vrátenia materiálov bude záloha vrátená)			
12.	Úhrada archívnych materiálov v prípade straty	166,67 EUR výkres/24 hod	33,33 EUR	200,00 EUR výkres/24 hod
13.	Vybavenie stavebného povolenia (okrem hradených poplatkov, napr. správnych, atď.)	225,00 EUR	45,00 EUR	270,00 EUR
14.	Spracovanie a podanie žiadosti o poskytnutie štátnych dotácií, napr. na odstraňovanie systémových porúch, podpory zo ŠFRB a pod. (Okrem hradených poplatkov, napr. správnych, atď.)	833,33 EUR dom	166,67 EUR	1 000,00 EUR dom
15.	Spracovanie a podanie žiadosti o poskytnutie štátnych dotácií, napr. na odstraňovanie systémových porúch, podpory zo ŠFRB a pod., a to v súčinnosti s ďalšími participantami na príprave projektu. (Okrem hradených poplatkov, napr. správnych, atď.)	416,67 EUR dom	83,33 EUR	500,00 EUR dom
16.	Spracovanie agendy, nasledujúcej po schválení úveru zo ŠFRB	416,67 EUR dom	83,33 EUR	500,00 EUR dom
17.	Vypracovanie a podanie žiadosti o investičný úver, napr. z komerčných bánk, stavebných sporiteľní a pod.	208,33 EUR dom	41,67 EUR	250,00 EUR dom
18.	Poplatok vo výške nákladu na doručenie platby príjemcovi pri úhrade platby preplatku vyúčtovania služieb bežného roka, a to iným spôsobom ako bezhotovostným bankovým prevodom alebo výberom hotovosti v pokladni BPMK, s.r.o. (napr. poplatky Slovenskej pošty)	vo výške poplatku sprostredkovateľa úhrady		
19.	Zabezpečenie vydania kolaudačného rozhodnutia (okrem hradených poplatkov, napr. správnych)	100,00 EUR	20,00 EUR	120,00 EUR